

**«Проект планировки и межевания территории
под кадастровым номером
02:44:111001:146»**

Том 2. Часть 1. Проект планировки:
Основная часть
(утверждаемая часть) – ПП (У)

Пояснительная записка

Договор № 228

г. Уфа – 2024 г.

**«Проект планировки и межевания территории
под кадастровым номером
02:44:111001:146»**

Том 2. Часть 2. Проект планировки:
Основная часть
(утверждаемая часть) – ПП (У)

Графическая документация

Договор № 228

г. Уфа – 2024 г.

| Обозначение | Наименование | Примечание |
|---------------|---|------------|
| 228-СТ | Содержание тома | |
| 228-СП | Состав проекта | |
| 228-АК | Авторский коллектив | |
| 228-ОПЗ.ПП(с) | Общая пояснительная записка | |
| Том I часть I | Введение | |
| | Часть I. Комплексная оценка территории | |
| | Глава 1.1 Положение проектируемой террито- рии в структуре сельского поселения | |
| | | |
| | 1.2. Планировочные ограничения. | |
| | Экологическое состояние территории | |
| | 1.3. Памятники истории и архитектуры | |
| | Глава 2. Природные условия. | |
| | 2.1. Климат | |
| | 2.2. Рельеф | |
| | 2.3. Гидрогеологические условия | |
| | 2.4. Растительность. Почвы | |
| | Часть II. Планировка территории | |
| | Глава 3. Проектное решение. | |
| | 3.1. Архитектурно-планировочная и объемно- пространственная организация территории | |
| | 3.2. Объемы строительства | |

Взаим или №

Гл., лист и дата

И №, №, подл

| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп.. | Дата | 228-СТ | | |
|------|----------|------|--------|--------|------|-----------------|------|--------|
| | | | | | | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | ПП | 1 | 3 |
| | | | | | | Содержание тома | | |
| | | | | | | | | |

| Обозначение | Наименование | Примечание |
|-------------|---|------------|
| | 3.2.1. Жилищное строительство | |
| | 3.2.2. Общественно-деловое, социальное и культурно-бытовое строительство. | |
| | Коммунальное строительство. | |
| | 3.3. Благоустройство и озеленение | |
| | 3.4. Формирование среды жизнедеятельности инвалидов. | |
| | Глава 4. Инженерная подготовка и вертикальная планировка территории | |
| | Глава 5. Улично-дорожная сеть и транспорт | |
| | 5.1. Улицы и дороги | |
| | 5.2. Общественный транспорт | |
| | 5.3. Сооружения для хранения и обслуживания транспортных средств | |
| | Глава 6. Предложения по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения | |
| | | |
| | | |
| | Глава 7. Инженерное обеспечение | |
| | 7.1. Водоснабжение | |
| | 7.2. Водоотведение | |
| | 7.3. Газоснабжение. Теплоснабжение | |
| | 7.4. Электроснабжение | |
| | | |
| | Глава 8. Охрана окружающей среды | |

| | | | | | | | |
|------|----------|------|--------|--------|------|---------------|------|
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп.. | Дата | 228-СТ | Лист |
| | | | | | | | 2 |

Взвешивание №

Гл. № в кн.

Изм. № подл.

| Обозначение | Наименование | Примечание |
|-------------|--|------------|
| | 8.1. Градостроительные мероприятия по | |
| | охране окружающей среды | |
| | 8.2. Санитарная очистка и мусороудаление | |
| | Глава 9. Мероприятия по защите | |
| | территории от чрезвычайных ситуаций | |
| | природного и техногенного характера. | |
| | Глава 10. Основные технико-экономические | |
| | показатели и баланс территорий | |
| | Приложение к материалам по обоснованию | |
| | проекта | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

Введение

«Проект планировки и межевания территории под кадастровым номером 02:44:111001:146» разработан на основании:

- Договора комплексной застройки № 1 от 25.12.2023г.;
- Муниципального контракта № 228 на выполнение проектных работ;
- "Градостроительного кодекса Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ;
- СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (с Изменениями N 1, 2);
- "Земельного кодекса Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ.

Проект разрабатывается в три стадии – проект планировки (согласовываемый этап), проект планировки (утверждаемый этап) и проект межевания (утверждаемый этап).

При разработке проекта были проанализированы и использованы материалы ранее выполненных проектов:

- «Генеральный план сельского поселения Красноярский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан», утвержденный Решением Совета муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан;

- «Правила землепользования и застройки территории сельского поселения Красноярский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан».

Проект разработан на топографической основе М 1:500.

Проект выполнен в соответствии и в объеме с заданием на разработку градостроительной документации, с государственными нормами, правилами и стандартами.

| | | | | | | | |
|------------|--------------|--------------|----------|-------|------|--------|------|
| Име. №подп | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | Лист |
| | | | | | | | |
| Изм | № уч. | Лист | № докум. | Подп. | Дата | 228-ПЗ | 1 |

Часть I. Комплексная оценка территории

Глава 1. Положение проектируемой территории в структуре сельского поселения Красноярский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан.

1.1 Положение проектируемой территории в структуре сельского поселения Красноярский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан.

Территория проектирования расположена в западной части с.Танеевка сельского поселения Красноярский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан. На проектируемой территории отсутствует существующая застройка.

Территория проектирования примыкает к населенному пункту с.Танеевка в целях расширения и развития населенного пункта.

С западной части участок проектирования ограничен железной дорогой Уфа-Стерлитамак-Оренбург. Вблизи проходит существующая автомобильная дорога «Стерлитамак – Красноусольский».

1.2 Планировочные ограничения. Экологическое состояние территории

Особо охраняемые природные территории республиканского (регионального) значения на проектируемой территории отсутствуют.

Земли лесного фонда на проектируемой территории отсутствуют.

Таблица 1

ЗОУИТ, зарегистрированный в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии

| № | Номер | Тип, вид | Наименование |
|---|-------------|---|---|
| 1 | 02:44-6.560 | Придорожная полоса Зона охраны искусственных объектов | РБ. Стерлитамакский район. Зона с особыми условиями использования территорий. Придорожная полоса автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения Республики Башкортостан Стерлитамак - Красноусольский. |
| 2 | 02:44-6.423 | Охранная зона инженерных коммуникаций Зона охраны искусственных объектов | РБ, Стерлитамакский район, охранная зона ВЛ-110 кВ Янгискаин-ЮПП (в составе ВЛ-110 кВ Янгискаин-ЮПП) |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | |
|--|--|--|--|

Планировочные ограничения показаны на чертеже «Схема современного использования территории. Схема границ территорий объектов культурного наследия. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий. М1:2000».

Таблица 2

Перечень существующих земельных участков

| № п/п | Кадастровый номер | Площадь, м ² | Вид разрешенного использования |
|-------|-------------------|-------------------------|-----------------------------------|
| 1 | 02:44:111001:146 | 479414 | Сельскохозяйственное производство |
| Итого | | 479414 | |

1.3. Памятники истории и архитектуры

Объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного (в том числе археологического) наследия на проектируемой территории, отсутствуют.

Глава 2. Природные условия

2.1. Климат

В соответствии с природным и агроклиматическим зонированием, территория Стерлитамакского района относится к лесостепной природной зоне: теплому с незначительной засушливостью агроклиматическому району.

Поправочный коэффициент рассеивания с учетом рельефа = 1.

Основным показателем температурного режима являются среднемесячная, максимальная и минимальная температуры воздуха, значения которых для рассматриваемых районов приведены в таблицах №№ 2.1-2.5.

Среднемесячная температура воздуха

Таблица № 2.1

| I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII | Год |
|-------|-------|------|-----|------|------|------|------|------|-----|------|-------|-----|
| -12,5 | -12,2 | -5,7 | 5,6 | 13,7 | 18,4 | 20,1 | 17,2 | 11,6 | 3,9 | -4,6 | -10,7 | 3,7 |

Средняя месячная температура воздуха самого холодного месяца (января) составляет -12,5° С.

Средняя месячная температура воздуха самого теплого месяца (июля) составляет +20,1° С.

Средняя из минимальных температур воздуха января составляет -16,6° С.

| | | |
|--------------|--------------|------------|
| Взам. инв. № | Подп. и дата | Ине. №подп |
|--------------|--------------|------------|

| | | | | | |
|------------|--------------|-------------|-----------------|--------------|-------------|
| | | | | | |
| <i>Изм</i> | <i>№ уч.</i> | <i>Лист</i> | <i>№ докум.</i> | <i>Подп.</i> | <i>Дата</i> |

Средняя из максимальных температур воздуха июля составляет +26,4° С.

Абсолютный минимум температуры воздуха, С

Таблица № 2.2

| I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII | Год |
|------|------|------|------|----|------|-----|------|------|------|-----|------|------|
| - | - | - | - | -8 | -2,6 | 2,2 | -0,1 | -7,6 | - | -36 | - | - |
| 47,6 | 44,6 | 37,6 | 24,3 | | | | | | 26,2 | | 42,1 | 47,6 |

Абсолютный минимум температуры воздуха достигал -47,6С в 1943 г.

Абсолютный максимум температуры воздуха, С

Таблица № 2.3

| I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII | Год |
|---|-----|------|------|------|----|------|------|------|------|------|-----|------|
| 4 | 7,8 | 14,2 | 31,2 | 36,7 | 38 | 40,5 | 37,3 | 35,5 | 25,1 | 14,2 | 6,4 | 40,5 |

Абсолютный максимум температуры воздуха достигал 40,5 С в 1952г.

Направление ветра определяется той точкой горизонта, откуда ветер дует, скорость ветра дается в м/с.

Средняя месячная и годовая скорость ветра, м/с

Таблица № 2.4

| I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII | Год |
|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|------|-----|-----|-----|-----|-----|
| 3,1 | 2,8 | 2,4 | 2,8 | 2,6 | 2,3 | 1,9 | 1,9 | 2,1 | 2,7 | 2,9 | 2,9 | 2,5 |

Среднемесячная скорость ветра изменяется от 1,9 м/с в июле и в августе, до 3,1 м/с - в январе. Среднегодовая скорость ветра составляет 2,5 м/с.

Скорость ветра, среднегодовая повторяемость превышения которой составляет 5%, равна 7 м/с.

Повторяемость различных направлений и скоростей ветра определяется сезонным режимом барических образований и рельефом местности.

Преобладающим направлением ветра является южное направление, кроме летнего сезона, для которого преобладающими направлениями являются как южное, так и северное направления.

Скорость ветра, среднегодовая повторяемость превышения которой составляет 5%, равна 7м/с.

Повторяемость направлений ветра и штиля, %

Таблица № 2.5

| Сезон | Румбы | | | | | | | | Штиль |
|---------------|-------|----|---|----|----|----|----|----|-------|
| | с | св | в | юв | ю | юз | з | сз | |
| Зима (12,1,2) | 9 | 4 | 2 | 4 | 53 | 18 | 5 | 5 | 26 |
| Весна (3,4,5) | 15 | 9 | 5 | 5 | 30 | 16 | 10 | 10 | 23 |
| Лето (6,7,8) | 20 | 15 | 6 | 7 | 20 | 10 | 11 | 11 | 29 |
| Осень | 12 | 7 | 3 | 5 | 35 | 18 | 11 | 9 | 25 |

| | | | | | | | | | |
|-----------|----|---|---|---|----|----|---|---|----|
| (9,10,11) | | | | | | | | | |
| Год | 14 | 9 | 4 | 5 | 35 | 15 | 9 | 9 | 26 |

Примечание. Данные таблицы № 2.5 представляют собой повторяемость направлений ветра, вычисленную в процентах от числа случаев ветров всех направлений, а повторяемость штиля – в процентах от общего числа наблюдений, т.е. суммы числа случаев ветров всех направлений и числа случаев штиля.

Продолжительность солнечного сияния- 1850- 1920 час.

Количество осадков — 390- 550 мм.

Число дней с туманом — 20- 30 дней.

Число дней с метелью — 30- 50 дней.

По строительно-климатическому районированию РФ территория Республики Башкортостан относится к зоне «IV».

Выводы.

1. Климат района наиболее благоприятен для сельского хозяйства: территория хорошо обеспечена теплом и недостаточно влагой; теплообеспеченность периода вегетации (сумма активных температур) — 2000- 2300°С; значение гидротермического коэффициента - 0,8-1,2 (агроклиматический район- теплый, незначительно засушливый).

2. Климат района наиболее благоприятен для рекреации: продолжительность периода с температурой выше 15°С — 90- 100 дней, с температурой от -5°С до -15°С — 80- 100 дней, мощность снежного покрова — 30- 50 см, среднемесячная скорость ветра летом 3,0-4,0 м/сек., зимой 3-5 м/сек.

2.2 Рельеф

Рельеф. Район проектирования расположен на пологоувалистой части Прибельской Равнины с эрозионно-аккумулятивным характером рельефа. Средняя абсолютная высота земной поверхности составляет 150-200 м. Междуречные денудационные увалы являются отрогами Бугульминско-Белебеевской возвышенности и пересекают территорию с юго-запада на северо-восток. Увалы обычно имеют широкую пологоволнистую поверхность с абсолютными высотами 200-300 м, крутые и расчлененные южные и западные склоны. На севере и на востоке они постепенно понижаются, перекрываются делювием и сливаются с аккумулятивными равнинами. Относительная высота увалов над днищами долин 10-150 м. Помимо увалов встречаются небольшие останцовые возвышенности и отдельные сопки, которые резко выделяются в рельефе. Между увалами проходят равнинные понижения, представляющие собой участки плиоценовой поверхности выравнивания с абсолютными высотами 120-220 м.

Ввиду того, что территория в карстовом отношении практически не изучена, строительству должны предшествовать специальные инженерно-геологические изыскания по уточнению условий и степени развития карста

| | | |
|-------------|--------------|--------------|
| Име. № подл | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|-----|-------|------|----------|-------|------|
| Изм | № уч. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |
| | | | | | |

Геологическое строение. Район находится на восточной окраине Южно-Татарского свода, на стыке с Шихано-Ишимбайской седловиной. Дневная поверхность округа сложена из пород пермской, третичной и четвертичной систем. Наиболее древними и распространенными являются отложения уфимского яруса пермской системы, залегающие обычно под тонким слоем четвертичного элювия. По литологическим особенностям отложения яруса подразделяются на две толщи. Нижняя (фиолетовая) толща представлена переслаивающимися пластами песчаников, глин, мергелей, известняков с линзами гипса; верхняя (красная) состоит из переслаивающихся пластов песчаников, алевролитов и глин с редкими линзами гипса и прослоями известняка. В пределах округа поверхность местами слагают отложения казанского яруса пермской системы, которые разделяются на два подъяруса. Спириферовый подъярус характеризуется нижней глинисто-мергельной и верхней песчаной толщами, а конхиферовый подъярус расчленяется на четыре свиты: листоватых известняков, первую песчано-глинистую, известняковую, вторую песчано-глинистую. Незначительно распространены также третичные отложения, представленные преимущественно галечниками и мелкозернистыми песками с включением обуглившихся растительных остатков. Четвертичные отложения подразделяются на делювиальные и элювиальные, состоящие из глин, песков, галечников и щебня.

2.3 Гидрогеологические условия

Гидрографическая сеть сельского поселения представлена рекой Белая и Куганак.

Река Куганак – впадает в реку Белая в 700 км от её устья. Длина реки составляет 102 км, площадь водосборного бассейна 1480 км². По данным государственного водного реестра России относится к Камскому бассейновому округу.

Протекающие по территории сельсовета реки имеют преимущественно снеговое и подземное питание. Основной паводок бывает весной после снеготаяния и интенсивного освобождения рек ото льда. При весеннем половодье часть пойм подвергается затоплению.

Подземные воды, имеющие практическое значение, приурочены к уфимским и четвертичным отложениям. Уфимский водоносный горизонт состоит из отдельных линз, приуроченных к слоям песчаников, известняков и мергелей и залегающих на разной глубине. Дебит колодцев 0,05-1,5 л/сек., а водообильных скважин 5-12 л/сек. Воды слабо минерализованы. Они являются основным источником водоснабжения нас. пунктов, расположенных на водоразделах. К водоносным равнинам приурочены также элювио-делювиальный водоносный горизонт и аллювиальные воды.

На территории сельского поселения имеются озера и пруды, используемые для забора воды в различных целях, а так же для водопоя скота, орошения сельскохозяйственных угодий, борьбы с водной и ветровой эрозией почвы, а также для хозяйственно-бытовых нужд и пожаротушения.

| | | |
|-------------|--------------|--------------|
| Име. № подл | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | | | |
|-----|-------|------|----------|-------|------|--------|------|
| Изм | № уч. | Лист | № докум. | Подп. | Дата | 228-ПЗ | Лист |
| | | | | | | | 6 |

Поверхностные водные объекты являются основными источниками водоснабжения всех отраслей экономики и населения.

2.4. Растительность. Почвы

На проектируемой территории зеленые насаждения представлены луговой растительностью.

Почвенный покров представлен черноземами типичными и черноземами выщелоченными, частично эродированными. Почвообразующими породами служат преимущественно делювиальные отложения. Почвы характеризуются темно-серой окраской, зернистой структурой, глинистым механическим составом. Обычная мощность гумусового горизонта 35-40 см, местами увеличивается до 70 см или уменьшается до 25 см. Содержание гумуса в верхнем горизонте 10-12%, валового азота 0,5-0,6%, поглощенного кальция 50 мг-экв. Выщелоченные черноземы обычно вкраплены в типичные и карбонатные черноземы. Они отличаются почти черной окраской, зернистой структурой, мощностью гумусового горизонта около 40 см, содержанием в нем гумуса до 10-15%, а валового азота до 0,5-0,7%. Среди почв небольшими пятнами развиты серые лесные почвы и оподзоленные черноземы. К поймам рек приурочены дерново-аллювиальные, лугово-солончаковые, дерново-глеевые и другие почвы, а к крутым склонам – маломощные скелетные почвы.

Территория относится к остепненным; процесс остепнения был вызван не природными факторами, а антропогенной деятельностью (преимущественно с кон. 17 по 19 вв.). Из естественной растительности наиболее распространены различные виды степей. В прошлом почти все безлесные равнинные пространства покрывали разнотравно-злаковые степи с преобладанием ковыля и богатым лугово-степным разнотравьем. В настоящее время они распаханы или используются под выгоны и сенокосы. На опушках лесов, в более увлажненных лощинах и на северных склонах развиты пестрые луговые степи с присутствием ковылей и обилием бобовых. На маломощных черноземах сформированы типчаково-ковыльные степи, почти лишенные разнотравья. Поймы характеризуются развитием солончаковых лугов. В прошлом леса занимали значительную территорию. В настоящее время площадь лесов составляет 13162 га (8,8% территории); из них хвойных 6,8%, твердолиственных – 26,8%, мягколиственных 66,4%. Леса представлены отдельными колками, приуроченными к наиболее повышенным участкам водоразделов или, наоборот, к лощинам и западинам, имеются они также на поймах. Преобладают леса дубовые – злаковые, разнотравно-злаковые и снытьевые, которые в основном являются средневозрастными III и IV бонитетов с полнотой древостоя 0,6-0,7. К дубу часто примешиваются липа, береза, клен, вяз, ильм. Кроме того, встречаются леса липовые, березовые, осиновые, а на поймах – ольховые и осокоревые. В лесах также развит кустарниковый ярус, состоящий из лещины, бересклета бородавчатого, малины, шиповника, рябины, черемухи, жимолости, калины. Из культурных насаждений распространенными являются сосна, клен ясенolistый, акация желтая, рябина. Кустарниковая растительность на поймах рек

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Име. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |
| | | |

| | | | | | |
|------|-------|------|----------|-------|------|
| Изм. | № уч. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |
| | | | | | |

представлена зарослями ивы, черемухи и бузины, а на склонах балок и оврагов – зарослями чилиги, бобовника и степной вишни.

Часть II. Планировка территории

Глава 3. Проектное решение.

3.1. Архитектурно-планировочная и объемно-пространственная организация территории

Планировочные решения продиктованы следующими факторами:

- существующими земельными участками, а также предлагаемыми решениями согласно разработанному Генеральному плану и Правилами землепользования застройки;

Выбор приема планировки и застройки проектируемой территории обуславливается многими факторами:

- генеральный план сельского поселения (расположение районных общественных центров, направление основных магистралей);

- природные условия местности (рельеф, геологические условия, зеленые насаждения);

Функциональное зонирование представлено:

зоной жилой застройки; зоной общественно-деловой застройки; зоной транспортной инфраструктуры; зоной озеленения общего пользования; зоной коммунальной застройки.

3.2 Объемы строительства

3.2.1 Жилищное строительство

Проектом строительство жилой застройки за счет образования новых 297 участка для индивидуального жилищного строительства.

При норме жилищной обеспеченности численность населения составит 891 человек.

Таблица 9

Распределение объёмов жилищного строительства по типу застройки (ИЖС)

| №№ | Показатели | Единица измерения | Расчетный срок |
|----|--------------------------|--------------------------|----------------|
| 1 | 2 | 3 | 5 |
| 1 | Жилой фонд, всего | тыс. кв.м/ домов, шт. | 23760/ 297 |
| 2 | Население всего (проект) | чел. | 891 |
| 3 | Жилищная обеспеченность | кв.м/чел | 26,6 |

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Име. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |
| | | |
| | | |

| | | | | | |
|------|-------|------|----------|-------|------|
| | | | | | |
| Изм. | № уч. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |

228-ПЗ

Лист

8

3.2.2 Общественно-деловое, социальное и культурно-бытовое строительство. Коммунальное строительство.

Проектом предусмотрено резервирование территорий под общественно-деловую застройку, детальная информация по объектам уточняется на следующей стадии проектирования.

Расчет потребности в учреждениях и предприятиях обслуживания районного и микрорайонного значения произведен в соответствии с СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (с Изменениями N 1, 2).

Таблица 10

Расчёт потребности в учреждениях и предприятиях обслуживания местного и регионального значения

| № № | Наименование предприятий | Ед измер. | Норм атив на 1000 чел. | Треб уетс я для 891 чел. | Новое стр.- во* | Территор ия, га | Примечания |
|--|--------------------------------|-------------|------------------------|--------------------------|-----------------|-----------------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Учреждения народного образования | | | | | | | |
| 1 | Детские дошкольные учреждения | место | 35 | 32 | | | |
| Спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения | | | | | | | |
| 4 | Территории открытых сооружений | га | 0,19 | 0,25 | 0,16 | | |
| Предприятия торговли и общественного питания, бытового обслуживания | | | | | | | |
| 5 | Магазины | м2 торг пл. | 300 | 401,4 | 266 | | |

ПОСЛЕДУЮЩИЕ ЛИСТЫ ТЕКСТОВЫХ ДОКУМЕНТОВ, ЧЕРТЕЖИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗДЕЛИЙ ГОСТ 21.101-97 ПРИЛ. Д ФОРМА 6

ФТ -18 - 00

| | | |
|------------|--------------|--------------|
| Име. №подп | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|-----|-------|------|----------|-------|------|
| Изм | № уч. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |
| | | | | | |

228-ПЗ

Лист

9

Экспликация проектируемых объектов капитального строительства

| № по эксп. | Наименование | Этажность | Численность населения, чел. | Количество жил. домов, шт. | Статус земельных участков |
|------------|-------------------------------|-----------|-----------------------------|----------------------------|---------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | Квартал 1 | | | | |
| 1-7 | Индивидуальный жилой дом | 2 | 21 | 7 | Планируемый |
| | Общественно-деловая застройка | 1 | 0 | 0 | Планируемый |
| 8-24 | Индивидуальный жилой дом | 2 | 51 | 17 | Планируемый |
| | Квартал 2 | | | | |
| 25-36 | Индивидуальный жилой дом | 2 | 36 | 12 | Планируемый |
| | Квартал 3 | | | | |
| 37-53 | Индивидуальный жилой дом | 2 | 51 | 17 | Планируемый |
| | Квартал 4 | | | | |
| 54-59 | Индивидуальный жилой дом | 2 | 18 | 6 | Планируемый |
| | Квартал 5 | | | | |
| 60-67 | Индивидуальный жилой дом | 2 | 24 | 8 | Планируемый |
| | Квартал 6 | | | | |
| 68-77 | Индивидуальный жилой дом | 2 | 30 | 10 | Планируемый |
| | Квартал 7 | | | | |
| 78-92 | Индивидуальный жилой дом | 2 | 45 | 15 | Планируемый |
| | Квартал 8 | | | | |
| 93-104 | Индивидуальный жилой дом | 2 | 36 | 12 | Планируемый |
| | Квартал 9 | | | | |
| 105 - 113 | Индивидуальный жилой дом | 2 | 36 | 12 | Планируемый |
| | Квартал 10 | | | | |
| 114 - 130 | Индивидуальный жилой дом | 2 | 51 | 17 | Планируемый |

ПОСЛЕДУЮЩИЕ ЛИСТЫ ТЕКСТОВЫХ ДОКУМЕНТОВ,
ЧЕРТЕЖИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗДЕЛИЙ
ГОСТ 21.101-97 ПРИЛ. Д ФОРМА 6

ФТ -18 - 00

| | |
|--------------|--------------|
| Име. №подп | Взам. инв. № |
| Подп. и дата | |

| | | | | | |
|-----|-------|------|----------|-------|------|
| Изм | № уч. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |
|-----|-------|------|----------|-------|------|

228-ПЗ

Лист

10

| | | | | | |
|-----------------|--------------------------|---|----|----|-------------|
| | Квартал 11 | | | | |
| 131 - 146 | Индивидуальный жилой дом | 2 | 48 | 16 | Планируемый |
| | Квартал 12 | | | | |
| 147 - 154 | Индивидуальный жилой дом | 2 | 24 | 8 | Планируемый |
| | Квартал 13 | | | | |
| 155 - 167 | Индивидуальный жилой дом | 2 | 39 | 13 | Планируемый |
| | Квартал 14 | | | | |
| 168 - 169 | Индивидуальный жилой дом | 2 | 6 | 2 | Планируемый |
| | Квартал 15 | | | | |
| 170 - 181 | Индивидуальный жилой дом | 2 | 36 | 12 | Планируемый |
| | Квартал 16 | | | | |
| 182 - 193 | Индивидуальный жилой дом | 2 | 36 | 12 | Планируемый |
| | Квартал 17 | | | | |
| 194 - 205 | Индивидуальный жилой дом | 2 | 36 | 12 | Планируемый |
| | Квартал 18 | | | | |
| 206 - 214 | Индивидуальный жилой дом | 2 | 27 | 9 | Планируемый |
| | Квартал 19 | | | | |
| 215 - 226 | Индивидуальный жилой дом | 2 | 36 | 12 | Планируемый |
| | Квартал 20 | | | | |
| 227 - 239 | Индивидуальный жилой дом | 2 | 39 | 13 | Планируемый |
| | Квартал 21 | | | | |
| 240 - 251 | Индивидуальный жилой дом | 2 | 36 | 12 | Планируемый |

| | |
|--------------|--------------|
| Име. №подл | Взам. инв. № |
| Подп. и дата | |

| | | | | | |
|-----|-------|------|----------|-------|------|
| Изм | № уч. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |
| | | | | | |

228-ПЗ

Лист

11

| | | | | | |
|-----------------|-------------------------------|---|------------|------------|-------------|
| | Квартал 22 | | | | |
| 252 - 255 | Индивидуальный жилой дом | 2 | 12 | 4 | Планируемый |
| | Квартал 23 | | | | |
| 256 - 273 | Индивидуальный жилой дом | 2 | 54 | 18 | Планируемый |
| | Квартал 24 | | | | |
| 274 - 285 | Индивидуальный жилой дом | 2 | 36 | 12 | Планируемый |
| | Квартал 25 | | | | |
| 286 - 297 | Индивидуальный жилой дом | 2 | 36 | 12 | Планируемый |
| | Квартал 26 | | | | |
| | Общественно-деловая застройка | 1 | 0 | 0 | Планируемый |
| | Квартал 27 | | | | |
| | Общественно-деловая застройка | 1 | 0 | 0 | Планируемый |
| | Вне квартала | | | | |
| | Итого: | | 891 | 297 | |

Таблица 12

Ведомость планируемых жилых, общественных зданий и сооружений

| Наименование и обозначение | Этажность | Площадь, м ² | | Строительный объем, м ³ | Количество жителей |
|-------------------------------|-----------|-------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------|
| | | Площадь застройки | Общая нормируемая | | |
| Индивидуальный жилой дом | 2 | 80 | 120,0 | - | 3 |
| Итого (297 шт.) | | 23760 | 35640 | - | 891 |
| Общественно-деловая застройка | 1 | 2626 | 2626 | - | - |
| Итого (3 шт.) | | 2626 | 2626 | - | - |
| ТП | | 6,6 | 6,6 | - | - |
| Итого (2 шт.) | | 13,2 | 13,2 | - | - |

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № подл | |

| | | | | | |
|-----|-------|------|----------|-------|------|
| Изм | № уч. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |
|-----|-------|------|----------|-------|------|

3.3 Благоустройство и озеленение

Благоустройство и озеленение территории тесно связано с функциональным зонированием территории, системой улиц. Проектом предлагается рациональная организация системы озеленения территории.

Проектируемые зеленые насаждения по функциональному назначению подразделяются на следующие группы:

- Зеленые насаждения общего пользования;
- озеленение парков, аллей, рекреация

В соответствии с СП 42.13330.2016 п.9.8, Норма площади озелененных территорий (м²/чел) составляет 12 м²/чел. На расчетный срок площадь зеленых насаждений на проектируемой территории составит:

$$12 \text{ м}^2/\text{чел.} \times 891 \text{ чел.} = 10692 \text{ м}^2 \text{ (по норме).}$$

Для озеленения проектируемого микрорайона рекомендуется применять местные сорта деревьев и кустарников.

3.4 Формирование среды жизнедеятельности инвалидов

Для обеспечения безопасности, доступности по всем видам обслуживания маломобильных групп населения необходимо вести строительство жилых и общественных зданий и сооружений с учетом потребности инвалидов, а именно:

1. Оборудование входов в здания пандусами, специальными входными дверями и тамбурами, переоборудования лифтов и подъемников в соответствии с нормативными параметрами уклонов, поручней и т.д.
2. Организация адаптированных к потребителям инвалидов помещений досуга, специальные спортивные и тренажерные залы.
3. Строительство и реконструкцию улиц, дорог с необходимыми элементами для маломобильных групп населения: устройство беспрепятственных пешеходных путей, площадок отдыха, специальных автостоянок возле общественных и жилых зданий.
4. При формировании участков общественных комплексов необходимо предусмотреть разделение пешеходных и транспортных потоков, непрерывность пешеходных путей.
5. В зоне стоянок личного автотранспорта следует выделять места для парковки автотранспортных средств инвалидов.

При проектировании зданий, сооружений и элементов благоустройства на следующих стадиях необходимо руководствоваться положениями СП 31-102-99 «Требования доступности общественных зданий и сооружений для инвалидов, и других маломобильных посетителей».

| | |
|--------------|--------------|
| Име. №подп | Взам. инв. № |
| Име. №подп | Взам. инв. № |
| Подп. и дата | Взам. инв. № |

| | | | | | |
|-----|-------|------|----------|-------|------|
| Изм | № уч. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |
| | | | | | |

Глава 4. Инженерная подготовка и вертикальная планировка территории

Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории, в границах на стадии ПП, выполнена на топоъемке масштаба 1:500, с сечением сплошных горизонталей через 0,5м.

Рельеф территории является эрозионно-аккумулятивным и представлен с одной стороны выровненной поверхностью с развитой речной сетью с и отдельных элементов суффозионно- карстового рельефа, с другой - преобладают крутые и обрывистые склоны с выходом пермских пород, где активно развиваются карстовые процессы. В пределах северо-западной части долина реки Уфа достигает ширины 10-12 м, в ней выделяется пойма, имеющая высоту 5-7 метров и достигающая ширины 5 км. К пойме приурочены береговые валы, озера - старицы, заболоченные карстовые и суффозионные понижения. Участки низкой поймы характеризуются логово-гривистым рельефом. Левобережная водораздельная равнина представляет собой плиоценовую поверхность. Местами она имеет холмисто- увалистый рельеф и расчленена оврагами и балками, характеризуется широким развитием карста.

По данным рекогносцировочного обследования (август 2023 года) естественный рельеф территории строительства - равнинный с уклоном в юго-восточном направлении. Рельеф же непосредственного участка работ равнинный.

Схема вертикальной планировки и представлена в виде существующих и проектных отметок по осям проезжих частей улиц с расстояниями между ними в метрах и уклонами в тысячных. Минимальный уклон принят 4,0, максимальный – 50.

Проектом предусматривается максимальное сохранение существующих отметок земли и в силу сложного рельефа местами довольно большие срезки и подсыпки территории для придания минимального уклона, необходимого для обеспечения необходимого водоотвода, а также для сглаживания слишком больших уклонов.

Таким образом, водоотвод осуществляется самотеком по проезжей части улиц в пониженные места рельефа.

Поперечные профили улиц приняты в соответствии со сложившейся планировочной структурой. Покрытия проезжих частей улиц и тротуаров принимаются асфальтобетонными.

Рекомендации по перенесению проекта в натуру.

К проекту планировки, выполнен геодезический расчет красных линий, по осям улиц, на съемке масштаба 1:500.

Все данные приведены на чертеже «Разбивочный чертеж красных линий».

Перенесение проекта в натуру должно производиться инструментально по данным чертежа.

| | | |
|------------|--------------|--------------|
| Име. №подп | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|-----|-------|------|----------|-------|------|
| Изм | № уч. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |
| | | | | | |

Глава 5. Улично-дорожная сеть и транспорт

5.1 Улицы и дороги

Проектом предусмотрено создание улично-дорожной сети на данной территории по нормативным параметрам с учетом коридоров инженерных коммуникаций, транспортной схемой с. Танеевка. Проектируемая улично-дорожная сеть дифференцируется по основному назначению улиц. Назначение улиц определялось, учитывая величину и планировочную структуру населенного пункта, основные виды транспорта, интенсивность и скорость движения транспортных средств, пешеходного движения, характер и функциональное назначение застройки:

Таблица 13

Параметры улично-дорожной сети

| Классификация улиц | Протяженность, км |
|----------------------|-------------------|
| Основные улицы | 1,4 |
| Второстепенные улицы | 6,3 |
| Итого: | 7,7 |

Параметры улиц в красных линиях:

- ширина основной улицы 30 м;
- ширина второстепенных улиц 20 м;

Планировочными элементами улиц в пределах красных линий являются: проезжая часть; тротуары; разделительные, технические и защитные полосы озеленения; остановочные площадки для пассажиров общественного транспорта, площадки для временной остановки средств индивидуального транспорта и автомобилей с потребительскими грузами; островки безопасности.

В пределах красных линий все элементы улиц предоставляются для общественного пользования.

Таблица 14

Расчетные параметры улиц и дорог сельских поселений*

| Категория улиц | Проезжая часть | | |
|----------------------|---------------------------------|---|------------|
| | Ширина одной полосы движения, м | Число полос движения в обоих направлениях | Тротуар, м |
| Основная улица | 3,5 | 2 | 1,5 |
| Второстепенные улицы | 3,5 | 2 | 1,5 |

*Согласно таблице 11.4 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской

Федерации № 1034/пр от 30 декабря 2016 г.

Таблица 14 отражает расчетные параметры улиц и дорог сельских поселений, которые использовались при проектировании улиц и дорог. Фактические параметры существующих и проектируемых улиц и дорог отображены на чертеже «Поперечные профили улиц».

Пешеходное движение - наиболее распространенный вид передвижения людей по территории района проектирования. Организация этого движения задача важная.

Мероприятия, позволяющие организовать пешеходное движение, можно разделить на 3 группы: градостроительные, решающие вопросы рациональной организации архитектурно-пространственной среды; функционально-планировочные, связанные с расчетом коммуникационных путей; транспортные, связанные с решением вопросов обеспечения безопасности и организации движения пешеходов и транспортных средств.

Пешеходное движение неминуемо связано с пересечением проезжей части улиц. Пересечения в проекте организованы в одном уровне с проезжей частью (наземные переходы) на перекрестках, регулируемые знаками дорожного движения.

5.2 Общественный транспорт

Автобусные маршруты осуществляют непосредственную транспортную связь между жилыми районами населенных пунктов.

Движение маршрутных автобусов предусматривается по главным и основным улицам и дорогам.

Основным перевозчиком пассажиров в Стерлитамакском районе является Стерлитамакский АТП - филиал ГУП «Башавтотранс».

Предприятие располагается в районном центре, г. Стерлитамак.

Месторасположение автобусных остановок в Красноярском сельсовете на маршруте (с.Косяковка, с.Танеевка, с.Новый Краснояр, п.Светлый, д.Катениновский). Длина маршрута 18,2 км.

Генеральным планом запроектирован новый маршрут общественного транспорта: (с. Косяковка, с. Танеевка, с.Новый Краснояр, п. Светлый, д.Катениновский) с заездом в. Чувашский Куганак. Протяженностью 27,2 км.

Проектная автобусная остановка предлагается проектом в южной части микрорайона вблизи выезда из микрорайона.

Нормативные параметры и расстояния между остановками общественного транспорта следует принимать в соответствии с ГОСТ Р 52766-2007.

5.3. Сооружения для хранения и обслуживания транспортных средств

Проектом предусмотрено размещение стоянок на территории проектирования.

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № подл | |

| | | | | | | | |
|-----|-------|------|----------|-------|------|--------|------------|
| Изм | № уч. | Лист | № докум. | Подп. | Дата | 228-ПЗ | Лист 16 |
| | | | | | | | |

Основные требования к организации парковок

1. На каждой парковке, в том числе около объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур (жилых, общественных и производственных зданий, строений и сооружений, включая те, в которых расположены физкультурно-спортивные организации, организации культуры и другие организации), мест отдыха, выделяется не менее 10 процентов мест (но не менее одного места) для размещения специальных автотранспортных средств инвалидов. Указанные парковочные места не должны занимать иные транспортные средства. Инвалиды пользуются местами для парковки специальных автотранспортных средств бесплатно.

2. Возле учреждений образования, культуры и здравоохранения предусматриваются места для посадки и высадки пассажиров. Стоянка транспортных средств на указанных местах запрещена.

Расчет количества автомобилей

Жилых территорий:

Проектом предлагается хранение машин, проживающих на участке для индивидуального жилищного строительства непосредственно на собственном участке. Всего в проекте располагаются 296 участка для размещения индивидуального жилого дома. Таким образом число необходимого количества машино-мест равняется 296, которые располагаются на участках для индивидуального жилищного строительства.

Общественных территорий:

Таблица 15

Нормы расчета стоянок автомобилей

| Здания и сооружения, рекреационные территории, объекты отдыха | Расчетная единица | Предусматривается 1 машино-место на следующее количество расчетных единиц | По проекту |
|---|------------------------------|---|-------------|
| Здания и сооружения | | | |
| Общественно-деловая застройка | м ² общей площади | 30-35 (2626 м ² / 35 м ² = 75 маш/мест) | 75 маш/мест |

Места для долговременной стоянки автотранспорта в проекте расположены с соблюдением санитарных разрывов от зданий, сооружений, территорий.

| | | |
|------------|--------------|--------------|
| Име. №подп | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | | | |
|-----|-------|------|----------|-------|------|--------|------------|
| Изм | № уч. | Лист | № докум. | Подп. | Дата | 228-ПЗ | Лист 17 |
|-----|-------|------|----------|-------|------|--------|------------|

Глава 6. Предложения по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Красноярский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан

Предложения по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Красноярский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан:

В соответствии с Внесением изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Красноярский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, утвержденные Решением Совета сельского поселения Красноярский сельсовет МР Стерлитамакский район РБ на проектируемой территории предлагается установление территориальных зон: «Ж-1»; «ОД-1»; «Р-1»; «Т-1»; СП-1.

Глава 7. Инженерное обеспечение

7.1. Водоснабжение

Проектные решения.

Раздел выполнен на основе СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения.

На стадии ПП предусматривается застройка: индивидуальные жилые дома и общественно-деловая застройка.

Нормы водопотребления и водоотведения, расходы воды на поливку и на пожаротушение приняты согласно приложениям А, Ж СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий».

| Водопотребитель и | У, чел, число потребителей | Расчетные расходы воды | | | Расход воды прибором | | Т, ч |
|-------------------------------------|----------------------------|------------------------|----------------------------|--------------|----------------------|------|------|
| | | Суточные, л/сут | | Часовые, л/ч | л/с | л/ч | |
| | | средний | максимальный, Ксут.мах=1,2 | максимальный | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 Административные здания | 1 работающий | 12 | 5,4 | 4 | 0,14 | 80 | 8 |
| -по проекту | 25 | 300 | 135 | 100 | 3,5 | 2000 | 10 |

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № подл | |

| | | | | | |
|-----|-------|------|----------|-------|------|
| Изм | № уч. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |
|-----|-------|------|----------|-------|------|

| | | | | | | | |
|---|----------|---------------|-----------|---------|------------|---------------|--------|
| 2 Жилые дома - с водопроводом, канализацией и ваннами с газовыми водонагревателями: | 1 житель | 120 | 144 | 8,7 | 0,3 | 300 | 2 4 |
| -по проекту | 891 | 106560 | 127872 | 7725,6 | 266,4 | 266400 | 8 |
| итого | | 106860 | 128007 | 7825,6 | 269,9 | 268400 | |
| 7 Неучтенные расходы – 10% | | 10686,00 | 12800,70 | 782,56 | 26,99 | 26840,00 | - |
| Итого (в литрах): | | 117546,0 0 | 140807,70 | 8608,16 | 296,8 9 | 295240,0 0 | - |
| Итого (в м³): | | 117,55 | 140,81 | 8,61 | 0,30 | 295,24 | - |

Пожарные расходы воды

Расход воды на пожаротушение принимается: 108 м³/сут на наружное пожаротушение, 27 м³/сут на внутреннее пожаротушение. Продолжительность тушения – 3 часа. Пожаротушение осуществляется за счет ближайшего пожарного ДЕПО.

7.2. Водоотведение

Проектные решения.

Согласно СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения.» при проектировании систем водоотведения поселений и городских округов расчетное удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод от зданий следует принимать равным расчетному удельному среднесуточному водопотреблению согласно СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» без учета расхода воды на полив территорий и зеленых насаждений.

Система водоотведения для индивидуальных жилых домов.

Проектом предлагается **Септики-накопители**. Представляет собой герметичную емкость для сбора бытовых сточных вод. Система фильтрации в таких септиках не предусмотрена. Содержимое резервуара после его заполнения необходимо откачивать. Откачкой и утилизацией занимается специальная служба.

Расчёт количества сточных вод рекомендуется выполнять согласно приложению А СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий».

7.3. Газоснабжение. Теплоснабжение.

Газоснабжение.

Проектом предусмотрен планируемый газопровод низкого давления.

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № подл | |

| | | | | | |
|-----|-------|------|----------|-------|------|
| Изм | № уч. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |
| | | | | | |

Срок окончания строительно-монтажных работ по газопроводу согласно «План-графика синхронизации выполнения программ развития газоснабжения и газификации Республики Башкортостан».

Проектные решения

Газоснабжение среднего давления запланирован до пункта редуцирования газа.

Газ низкого давления подается в жилые дома, общественные здания (от 1-х до 3-х этажей) после понижения в ГРПБ.

Направление использования газа

Потребность жилого района в природном газе по всем видам потребления определена по техническим характеристикам газовых приборов с учетом коэффициента одновременности их действия и по укрупненным показателям потребления газа.

В соответствии с техническими характеристиками газовых приборов и аппаратов номинальные часовые расходы газа приняты:

для индивидуальных жилых домов:

АОГВ – автоматический отопительный газовый водонагреватель – 2,6 м³/час.

Исходя из планировочной структуры, разделом проектируются газовые сети и газорегуляторные пункты.

Производительность ГРПБ, ГРПШ, типы газового оборудования, серии типовых проектов, диаметры перемычек и расчетная схема газоснабжения определяются на последующих стадиях проектирования.

Размещение газопроводов выполняется в пределах поперечных профилей улиц. Прокладка — подземная из стальных или полиэтиленовых труб. Отключение отдельных участков газопроводов осуществляется арматурой.

Активная защита стальных газопроводов выполняется катодной поляризацией.

Диаметры газопроводов рассчитываются исходя из условия обеспечения бесперебойного газоснабжения всех потребителей в часы максимального потребления газа.

Показатели и характеристики технологического оборудования и устройств объекта

Граница охранной зоны:

- газопровода устанавливается в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;
- проектируемого газорегуляторного пункта – 10 м в радиусе от ГРПБ.

Срок эксплуатации полиэтиленового газопровода составляет 50 лет.

Срок эксплуатации стального газопровода составляет 40 лет.

Теплоснабжение.

Теплоснабжение усадебной жилой застройки предусматривается автономное. Для теплоснабжения малоэтажной застройки предлагается использовать малометражные источники тепла - секционные котлы. Котлы предназначены

| | | |
|------------|--------------|--------------|
| Име. №подп | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | | | |
|-----|-------|------|----------|-------|------|--------|------------|
| Изм | № уч. | Лист | № докум. | Подп. | Дата | 228-ПЗ | Лист 20 |
|-----|-------|------|----------|-------|------|--------|------------|

для использования в системах водяного отопления малоэтажных зданий.
Топливо - природный газ.

| №№ на плане | Наименование | U, чел, число потребителей | Часовой расход тепла, Вт | | | |
|-----------------------------------|-------------------------|----------------------------|--------------------------|----------|------------|---------------|
| | | | Отопление | ГВС | Вентиляция | Всего О+ГВС+В |
| 1 | Жилые дома | 891 | 1620822,00 | 64549,58 | 194498,64 | 1879870,22 |
| 3 | Коммерческая территория | 20 | 107460,29 | 1453,82 | 12895,24 | 121809,35 |
| Итого: | | 908 | 1728282,29 | 66003,40 | 207393,88 | 2001679,57 |
| Итого, Гкал/час: | | | 1,49 | 0,06 | 0,18 | 1,72 |
| Итого расход газа, м3/час: | | | 206,40 | 7,88 | 24,77 | 239,05 |

7.4 Электроснабжение

Техническая возможность присоединения к электрическим сетям ООО «Электрические сети» предусматривает строительство новых электросетевых объектов в рамках подлежащего заключению договора технологического присоединения, в соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004г. №861 (в действующей редакции).

На территории проектирования предусмотрены инженерные сети ВЛ 0,4 кВ СИП, ВЛ 10 кВ СИП, 2 ТП. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств на проектируемой территории составляет 1472кВт.

Глава 8. Охрана окружающей среды

8.1 Градостроительные мероприятия по охране окружающей среды

Предложения по охране окружающей среды проектируемой территории направлены на защиту воздуха, водоемов почв от загрязнения промышленными выбросами и автотранспортом, снижения уровня городских шумов, освоение непригодных для застройки территорий, улучшение микроклимата. Предложенные мероприятия приведут к стабилизации экологического равновесия, эффективному развитию территорий.

Основным направлением экологической деятельности являются мероприятия по защите окружающей среды за счет реализации предлагаемых архитектурно-планировочных, инженерно-технических и организационных решений.

Планировочные решения проектируемой территории основано на комплексной оценке существующего состояния окружающей среды.

ПОСЛЕДУЮЩИЕ ЛИСТЫ ТЕКСТОВЫХ ДОКУМЕНТОВ,
ЧЕРТЕЖИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗДЕЛИЙ
ГОСТ 21.101-97 ПРИЛ. Д ФОРМА 6

ФТ -18 - 00

| |
|--------------|
| Взам. инв. № |
| Подп. и дата |
| Инв. № подл |

| | | | | | |
|-----|-------|------|----------|-------|------|
| Изм | № уч. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |
|-----|-------|------|----------|-------|------|

228-ПЗ

Лист

21

Мероприятия, предлагаемые проектом

- инженерная подготовка территории;
- создание и соблюдение режима охранных зон объектов инженерной инфраструктуры;
- функциональное зонирование территорий;
- благоустройство улиц и дорог, с соблюдением технических параметров улиц и дорог в соответствии с их классификацией;
- полное инженерное благоустройство территорий;
- обеспечение населения объектами коммунального значения;
- отопление зданий и сооружений от местных источников тепла (АОГВ, котельные) на природном газе;
- озеленение санитарных зон и территорий предприятий, придорожной полосы.

Размеры санитарно-защитных зон от предприятий, расположенных в границах проектирования, и на сопредельных территориях приведены ниже.

Таблица 20

Объекты, имеющие санитарно-защитную зону, санитарные разрывы, санитарно-гигиенические полосы и прочие ограничения

| Наименование | Размер СЗЗ (сущ. положение), м | Размер охранной зоны (проектное предл.), м | Примечание |
|---------------------|--------------------------------|--|------------|
| ТП | - | 10 | Проект. |
| Наименование | Размер СЗЗ (сущ. положение), м | Размер СЗЗ (проектное предл.), м | Примечание |
| Мусорные контейнеры | - | 15 | Проект. |

Шумовое воздействие

Шумы относятся к числу вредных для человека загрязнений окружающей среды. Защита населения от шума стала в последнее время важнейшей гигиенической проблемой.

Главными источниками шума служат все виды транспорта, легковой и особенно грузовой автомобильный транспорт. Зоны шумового дискомфорта зависят от загруженности и категории автодорог.

Параметры проектируемых улиц соответствуют нормативной ширине, в зависимости от классификации улиц.

Проектом предлагаются следующие технические мероприятия:

1. Защитить проектируемые селитебные территории от шумового воздействия.

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № подл. | |

| | | | | | |
|-----|-------|------|----------|-------|------|
| Изм | № уч. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |
| | | | | | |

2. Застройку вести в соответствии с районированием территории по степени устойчивости к карстовым провалам.

3. Выполнить организацию рельефа, при необходимости осушить заболоченные участки.

4. Обеспечить полное инженерное благоустройство и оборудование территории, организовать отвод поверхностных вод на рельеф или проектируемые, последующими проектами очистные сооружения.

5. Поперечные профили основных дорог и улиц должны включать санитарно-защитное озеленение.

6. Параметры улиц должны соответствовать действующим нормам.

7. Утилизация, регулярный вывоз и бытовых отходов.

9. Проектирование оптимального количества котельных на газовом топливе.

10. Озеленить санитарно-защитные зоны.

Организационные мероприятия:

1. Допускать строительство и эксплуатацию производственных и коммунально-складских предприятий с усовершенствованными современными технологиями.

2. Создать посты наблюдения за воздушным бассейном, что позволит регулярно проводить контроль за состоянием атмосферного воздуха.

3. Провести инвентаризацию источников вредных выбросов.

4. Оснастить все стационарные источники газопылеулавливающим оборудованием.

5. Установить контроль за выхлопными газами.

6. Исключить движение грузового транспорта через селитебные территории.

8.2 Санитарная очистка и мусороудаление

Основными принципами в области обращения с отходами являются:

- сокращение объемов образования отходов;
- предотвращение образования отходов;
- рециклинг (возвращение в повторное использование для производства товаров или энергии).

Санитарная очистка территории включает следующие мероприятия:

- сбор и удаление за пределы населенных пунктов твердых коммунальных отходов (мусора);
- сбор и удаление жидких отходов (нечистот и помоев) из зданий, не присоединенных к канализации ассенизационным вакуумным транспортом на проектируемые и существующие очистные сооружения;
- организация вывоза ртутьсодержащих ламп на близлежащие лицензированные пункты приема ртутьсодержащих ламп, ртутных градусников, ртутьсодержащих приборов;
 - обезвреживание отходов;
 - уборка улиц и площадей;
 - общие мероприятия: устройство баз и подсобных сооружений для хранения и обслуживания специального транспорта, сооружение общественных

| | | |
|------------|--------------|--------------|
| Име. №подп | Подп. и дата | Взам. ине. № |
| | | |

| | | | | | | | |
|-----|-------|------|----------|-------|------|--------|------------|
| Изм | № уч. | Лист | № докум. | Подп. | Дата | 228-ПЗ | Лист 23 |
|-----|-------|------|----------|-------|------|--------|------------|

уборных.

В соответствии со статьей 13 Федерального закона "Об отходах производства и потребления", СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий", Методическими рекомендациями о порядке разработки генеральных схем очистки территорий населенных пунктов Российской Федерации, утвержденными постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 21.08.2003 N 152, планирование и дислокация объектов временного накопления отходов, нормативное количество транспортных средств для их вывоза, мероприятия по удалению отходов из частного сектора, рекреационных зон определяются на основе генеральных схем очистки территорий муниципальных образований, которые утверждаются органами местного самоуправления не реже чем один раз в пять лет.

Согласно Государственной программы "Экология и природные ресурсы Республики Башкортостан" (утв. постановлением Правительства Республики Башкортостан от 18 февраля 2014 г. N 61):

Цели: защитить население и объекты экономики от негативного воздействия вод; сохранять и рационально использовать природные ресурсы Республики Башкортостан; сформировать комплексную систему эффективного обращения с отходами производства и потребления на территории Республики Башкортостан; сохранять благоприятную экологическую обстановку в Республике Башкортостан.

Задачи: повысить водообеспеченность населения и его защищенность от наводнений и иного негативного воздействия вод; сохранить имеющиеся природные ресурсы и биоразнообразие; снизить негативное воздействие отходов производства и потребления на окружающую среду; снизить общую антропогенную нагрузку на окружающую среду, в том числе за счет снижения выбросов в атмосферу и развития системы автоматизированного мониторинга атмосферного воздуха.

Сбор и вывоз ТКО, образующихся на территории сельского поселения Красноярский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, осуществляется региональным оператором по обращению с ТКО.

Направление потоков от места накопления ТКО до места захоронения в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами, в том числе ТКО Республики Башкортостан, утвержденной Приказом Министерства природопользования и экологии Республики Башкортостан от 30.12.2019 № 1198п..

В соответствии с п.8 статьи 12 Федерального закона №89-ФЗ Захоронение отходов, в состав которых входят полезные компоненты, подлежащие утилизации, запрещается. Перечень видов отходов, в состав которых входят полезные

| | |
|--------------|--|
| Име. №подл | |
| Подп. и дата | |
| Взам. инв. № | |

| | | | | | | | |
|-----|-------|------|----------|-------|------|--------|------------|
| Изм | № уч. | Лист | № докум. | Подп. | Дата | 228-ПЗ | Лист 24 |
| | | | | | | | |

компоненты, захоронение которых запрещается, устанавливается Правительством Российской Федерации.

Сбор отходов осуществляется от предприятий, учреждений, индивидуальных предпринимателей, а также от физических лиц жилых секторов и ведомственного жилья. Для сбора отходов в местах сбора отходов установлены контейнеры на огражденных заасфальтированных площадках. В районах индивидуальной жилой застройки может осуществляться поадресный сбор мусора.

Транспортировка отходов осуществляется специализированным автотранспортом.

Мусор вывозят специальным мусоропроводным транспортом по системе плано-регулярной очистки не реже чем через 1-2 дня.

Сбор и удаление крупногабаритных отходов.

Согласно приложению К СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция» СНиП 2.07.01-89* (с Изменениями N 1, 2) Нормы накопления крупногабаритных коммунальных отходов следует принимать в размере 5% в составе приведенных значений твердых коммунальных отходов.

К крупногабаритным отходам относятся отходы, не помещающиеся в стандартные контейнеры.

Сбор крупногабаритных отходов производится в бункеры-накопители. Вывоз крупногабаритных отходов производится по графику, согласованному с жилищной организацией и утвержденному транспортной организацией, осуществляющей их вывоз, а также по заявкам жилищной организации. Сжигать крупногабаритные отходы на территории домовладений запрещается. В дальнейшем эти смешанные по составу отходы подлежат разборке, сортировке и утилизации.

Отходы, образующиеся при строительстве, ремонте, реконструкции жилых и общественных зданий, объектов культурно-бытового назначения, а также административно-бытовых предприятий, вывозят автотранспортом строительных организаций на специально выделенный участок ТКО. Некоторые виды строительных отходов можно использовать для засыпки оврагов в качестве инертного материала.

Сбор и вывоз жидких отходов из неканализованных домовладений.

Жидкие отходы из неканализованных домовладений вывозятся ассенизационным вакуумным транспортом. Выгреб следует очищать по мере его заполнения, но не реже одного раза в полгода. Неканализованные уборные и выгребные ямы следует дезинфицировать растворами состава: хлорная известь (10%), гипохлорид натрия (3-5%), лизол (5%), нафтализол (10%), креолин (5%), метасиликат натрия (10%).

Согласно приложению К СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденные приказом № 1034/пр от 30 декабря 2016 г. норматив жидких коммунальных

| | | |
|------------|--------------|--------------|
| Име. №подл | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | | | |
|-----|-------|------|----------|-------|------|--------|------------|
| Изм | № уч. | Лист | № докум. | Подп. | Дата | 228-ПЗ | Лист 25 |
|-----|-------|------|----------|-------|------|--------|------------|

отходов из выгребов (при отсутствии канализации) составляет 2000-3500 л на чел/год.

Таким образом проектируемое количество жидких отходов составит $2000 \times 891 = 17820$ тыс.л.

Сбор пищевых отходов.

Пищевые отходы являются ценным сырьем для животноводства. В них содержится крахмал, каротин, белки, углеводы, витамины и другие ценные компоненты.

Пищевые отходы вместе с кормовой частью содержат до 15% балластных примесей (полимерные упаковки, стекло, резину, металлы, бумагу и др.), что ухудшает работу технологического оборудования предприятия по приготовлению кормов, снижают качество кормов, ухудшают товарный вид.

Пищевые отходы, образующиеся на предприятиях общественного питания, пищевой промышленности, не содержат балластных примесей.

Для сбора пищевых отходов необходимо использовать специальные сборники.

Селективный сбор ТКО.

Проектом предлагается отдельный сбор отходов.

Для организации отдельного сбора отходов проектом предложено:

- установка специальных контейнеров для селективного сбора бумаги, стекла, пластика, металла в жилых кварталах;
- создание на территории населенных пунктов сети приемных пунктов вторичного сырья;
- организация передвижных пунктов сбора вторичного сырья;
- создание органами местного самоуправления условий, в том числе и экономических, стимулирующих отдельный сбор отходов.

При установке контейнеров для отдельного сбора отходов необходимо соблюдение следующих условий:

1. Контейнерные площадки должны быть расположены таким образом, чтобы жители могли ими воспользоваться по пути на работу, в магазин, на остановку общественного транспорта;

2. Контейнеры должны быть выкрашены в разные цвета для различных видов отходов;

3. Конструкция контейнеров должны предусматривать, с одной стороны, удобство пользования, с другой стороны, не допускать попадания внутрь атмосферной влаги, по мере возможности препятствовать размещению «чужого» вида отходов (например, с помощью различной формы входных отверстий).

Пункт приема вторсырья размещается за проектной границей. Отдельный сбор отходов позволяет добиться значительного сокращения объемов ТКО, уменьшает число стихийных свалок, оздоравливает экологическую обстановку позволяет получить ценное вторичное сырье для промышленности.

| | |
|--------------|--------------|
| Име. № подл | Взам. инв. № |
| | |
| Подп. и дата | |
| | |

| | | | | | | | |
|-----|-------|------|----------|-------|------|--------|------------|
| Изм | № уч. | Лист | № докум. | Подп. | Дата | 228-ПЗ | Лист 26 |
| | | | | | | | |

Глава 9. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Пожарная безопасность

Система обеспечения пожарной безопасности – совокупность сил и средств, а также мер правового, организационного, экономического, социального и научно-технического характера, направленных на борьбу с пожарами.

На сегодняшний день территорию обслуживает близлежащий пожарный отряд.

Планировка и застройка территории проекта планировки осуществляется в соответствии с ранее разработанным генеральным планом, учитывающими требования пожарной безопасности.

К зданиям, сооружениям и строениям должен быть обеспечен подъезд пожарных автомобилей. Ширина проездов составляет не менее 6 метров. Тупиковые проезды заканчиваются площадками для разворота пожарной техники размером не менее чем 16х16 м согласно СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (с Изменениями N 1, 2). Максимальная протяженность тупикового проезда не должна превышать 150 м.

Планировочное решение застройки должно обеспечивать подъезд пожарной техники к зданиям, сооружениям и строениям на расстояние не более 50 м.

Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и ограничение последствий их воздействия обеспечиваются следующими способами:

1. применение объемно-планировочных решений и средств, обеспечивающих ограничение распространения пожара за пределы очага;
2. устройство эвакуационных путей, удовлетворяющих требованиям безопасной эвакуации людей при пожаре;
3. устройство систем обнаружения пожара, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре;
4. применение систем коллективной и средств индивидуальной защиты людей от воздействия опасных факторов пожара;
5. применение основных строительных конструкций с пределами огнестойкости и классами пожарной опасности, соответствующими требуемым степени огнестойкости и классу конструктивной пожарной опасности зданий, сооружений и строений, а также с ограничением пожарной опасности поверхностных слоев (отделок, облицовок и средств огнезащиты) строительных конструкций на путях эвакуации;
6. применение огнезащитных составов и строительных материалов для повышения пределов огнестойкости строительных конструкций;
7. устройство аварийного слива пожароопасных жидкостей и аварийного стравливания горючих газов из аппаратуры;
8. устройство на технологическом оборудовании систем противозрывной защиты;
9. применение первичных средств пожаротушения;

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № подл | |

| | | | | | |
|-----|-------|------|----------|-------|------|
| | | | | | |
| Изм | № уч. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |

- 10. применение автоматических установок пожаротушения;
- 11. организация деятельности подразделений пожарной охраны.

Пожарные депо размещаются на земельных участках, имеющих выезды на магистральные улицы или дороги общегородского значения.

Расход воды на пожаротушение принимается в соответствии с приложением Ж СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий» (см. Гл. 7, п. 7.1. Водоснабжение).

Чрезвычайные ситуации природного характера

Риски возникновения землетрясений

Риски возникновения землетрясений отсутствуют в связи с тем, что территория не относится к сейсмически опасным регионам.

Риски возникновения геологически опасных явлений

Сельское поселение относится к районам, подверженным возникновению карстовых явлений.

При проектировании зданий и сооружений на закарстованных территориях следует учитывать выявленные на основе данных инженерных изысканий:

- формы и механизм формирования подземных и поверхностных проявлений карста;
- тип карста;
- категории устойчивости территорий относительно интенсивности образования карстовых провалов и их средних диаметров;
- особенности гидрологических и гидрогеологических условий;
- неравномерно-пониженную прочность и несущую способность закарстованных пород, покрывающих грунтов и отложений, заполняющих поверхностные и погребенные карстовые формы (воронки и т.п.);
- возможность значительной активизации карстовых процессов и явлений.

Для инженерной защиты зданий и сооружений от карста применяют следующие противокарстовые мероприятия или их сочетания:

- планировочные;
- водозащитные и противодиффузионные;
- геотехнические (укрепление оснований);
- конструктивные (отдельно или в комплексе с геотехническими);
- технологические (повышение надежности технологического оборудования и коммуникаций, их дублирование, контроль за утечками из них, обеспечение возможности своевременного отключения аварийных участков и т.д.);
- эксплуатационные (мониторинг состояния грунтов, деформаций зданий и сооружений).

Противокарстовые мероприятия следует выбирать в зависимости от характера выявленных и прогнозируемых карстовых проявлений, вида карстующихся пород, условий их залегания и требований, определяемых особенностями проектируемой защиты и защищаемых территорий и сооружений.

Риски возникновения селей и оползней

На территории сельского поселения рисков возникновения селей и оползней нет.

| | |
|------------|--------------|
| Име. №подп | Взам. инв. № |
| Име. №подп | Подп. и дата |

| | | | | | | | |
|-----|-------|------|----------|-------|------|--------|------------|
| Изм | № уч. | Лист | № докум. | Подп. | Дата | 228-ПЗ | Лист 28 |
|-----|-------|------|----------|-------|------|--------|------------|

Риски подтоплений и затоплений

На территории проектирования риски возникновения подтоплений и затоплений отсутствуют.

Риски, обусловленные метеорологическими условиями

К возможным чрезвычайным ситуациям метеорологического характера, которым подвержена территория населенных пунктов относятся шквальные ветра со скоростью ветра более 20 м/с (частота возникновения – 0,004 раз/год), град размером 20-31 мм (частота возникновения – 0,004 раз/год).

Риски возникновения ЧС на объектах автомобильного транспорта

Наиболее сильное влияние на состояние безопасности дорожного движения оказывает фактор автомобилизации.

Основной частью аварий на дорогах являются дорожно-транспортные происшествия. Основные виды дорожно-транспортных происшествий:

- наезд на пешехода;
- столкновение автотранспортных средств;
- опрокидывание автотранспортных средств.

Осложняет ситуацию низкая транспортная дисциплина участников дорожного движения. Откровенное пренебрежение правилами дорожного движения стало нормой поведения для многих водителей транспортных средств.

Основные причины совершения дорожно-транспортных происшествий из-за нарушения правил дорожного движения водителями:

- несоответствие скорости конкретным условиям;
- управление транспортным средством без права управления;
- выезд на встречную полосу;
- несоблюдение очередности проезда;
- управление транспортным средством в нетрезвом состоянии;
- несоблюдение дистанции;
- нарушение правил проезда пешеходного перехода;
- превышение установленной скорости;
- нарушение требований сигналов светофора.

Основные причины совершения дорожно-транспортных происшествий из-за нарушения правил дорожного движения пешеходами:

- переход проезжей части в неустановленном месте;
- переход проезжей части перед близко идущим транспортом;
- неожиданный выход из-за транспорта, сооружений.

Так же большое влияние на показатели аварийности оказывают опасные природные явления. Особенно опасным для автолюбителей является зимний период.

| | |
|--------------|--------------|
| Име. № подл | Взам. инв. № |
| | |
| Подп. и дата | |
| | |

| | | | | | |
|-----|-------|------|----------|-------|------|
| Изм | № уч. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |
| | | | | | |

Глава 10. Основные технико-экономические показатели и баланс территорий

Таблица 23

| № п/п | Наименование показателей | Ед. измер. | На расчетный срок |
|----------|--|-----------------------------|--------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Территория, всего | м² | 485568 |
| | в том числе территории: | | |
| 1.1 | - для индивидуального жилищного строительства | « | 254115 |
| 1.2 | - для общественно-деловой застройки | « | 11325 |
| 1.4 | - общего пользования (проезжая часть, озеленение вдоль улиц, тротуары, аллеи и т.п.) | « | 205453 |
| 1.5 | - ритуальная деятельность | | 14675 |
| 2 | Общая площадь индивидуальных жилых домов | « | 35640 |
| 3 | Общая площадь общественно деловых зданий | « | 2626 |
| 4 | Население | | |
| 5.1 | Численность населения (планируемое) | чел. | 891 |
| 6 | Жилищный фонд | | |
| 6.1 | Жилищное строительство ИЖС, всего | кв.м жилой пл./ домов, штук | 35640 / 297 |
| 6.2 | Жилищная обеспеченность ИЖС | кв.м/чел | 40 |
| 6.5 | Плотность | тыс. кв.м/га | 4954 |
| 7 | Площадь озелененных территорий общего пользования. | м² | 136116 |

ПОСЛЕДУЮЩИЕ ЛИСТЫ ТЕКСТОВЫХ ДОКУМЕНТОВ, ЧЕРТЕЖИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗДЕЛИЙ ГОСТ 21.101-97 ПРИЛ. Д ФОРМА 6

ФТ -18 - 00

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Ине. №подп | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|------|----------|-------|------|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | |
| Изм | № уч. | Лист | № докум. | Подп. | Дата | | | | |

228-ПЗ

Лист

30

Исходно-разрешительная документация

ПОСЛЕДУЮЩИЕ ЛИСТЫ ТЕКСТОВЫХ ДОКУМЕНТОВ,
ЧЕРТЕЖИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗДЕЛИЙ
ГОСТ 21.101-97 ПРИЛ. Д ФОРМА 6

ФТ -18 - 00

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Име. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| Изм. | № уч. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |
|------|-------|------|----------|-------|------|
| | | | | | |

228-ПЗ

Лист

31